



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Кам'янського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

23.04.2021

Михайлівка

№ 5 - 20/VIII

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)
для передачі в оренду ТОВ «Олімп» (запроектованих
під'їзних шляхів до земельних часток (паїв))

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 16, 19 Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 12, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання ТОВ «Олімп» про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних часток (паїв) та передачі в оренду земельних ділянок, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити розроблену ТОВ «Інститут проектування та землевпорядкування» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для передачі в оренду ТОВ «Олімп» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) (запроектованих під'їзних шляхів до земельних часток (паїв)) загальною площею 6,4047 га, які розташовані на адміністративній території Михайлівської сільської ради за межами населеного пункту с. Райгород Кам'янського району Черкаської області:

- кадастровий номер 7121885000:03:000:0819 – площею 0,9211 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0820 – площею 0,3087 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0821 – площею 0,2020 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0822 – площею 0,4074 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0823 – площею 0,5792 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0824 – площею 1,1264 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0825 – площею 0,4733 га;

- кадастровий номер 7121885000:03:000:0826 – площею 1,0801 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0827 – площею 0,2343 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0828 – площею 0,3428 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0829 – площею 0,3544 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0830 – площею 0,1472 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0831 – площею 0,2278 га.

2. Земельні ділянки віднести до категорії земель – землі сільськогосподарського призначення.

Вид класифікації цільового призначення земельних ділянок – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

3. Передати ТОВ «Олімп» в користування на умовах оренди терміном на 7 років наступні земельні ділянки під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних часток (паїв) сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 6,4047 га:

- кадастровий номер 7121885000:03:000:0819 – площею 0,9211 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0820 – площею 0,3087 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0821 – площею 0,2020 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0822 – площею 0,4074 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0823 – площею 0,5792 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0824 – площею 1,1264 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0825 – площею 0,4733 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0826 – площею 1,0801 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0827 – площею 0,2343 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0828 – площею 0,3428 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0829 – площею 0,3544 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0830 – площею 0,1472 га;
- кадастровий номер 7121885000:03:000:0831 – площею 0,2278 га.

4. Встановити річну орендну плату в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки із врахуванням коефіцієнтів індексації.

5. Сільському голові Т.А. ПЛУЖНИКУ укласти з ТОВ «Олімп» Договір оренди земельних ділянок.

6. Рекомендувати землекористувачу провести державну реєстрацію права користування згідно чинного законодавства.

7. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК